Exemplaire colorié - gekleurd exemplaar

VILLE DE BRUXELLES
STAD BRUSSEL

DEPARTEMENT URBANISME - PLAN ET AUTORISATIONS
DEPARTEMENT STEDEBOUW - PLAN EN VERGUNNINGEN

QUARTIER BEEMDGRACHT
BEEMDGRACHTWIJK

PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL No 80-30
BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN Nr

DOSSIER DE BASE
BASISDOSSIER

MODELE

QUARTIER COMPRIS ENTRE LES RUES TWYENINCK, DE VERDUN, SERVANDONI ET DU BEEMDGRACHT.

WIJK BEGREPEN TUSSEN DE TWYENINCK-, VERDUN-, SERVANDONI- EN DE BEEMDGRACHTSTRAAT.

FEUILLE No 4B . PLAN DES IMPLANTATIONS ET DES GABARITS
BLAD Nr 4B . PLAN VAN DE INPLANTINGEN EN DE BOUWPROFIELEN

ECHELLE - SCHAAL . 1/500

Bureau de dessin (Local 11-00)

BRUXELLES, LE
BRUSSEL, DE

L'AUTEUR DE PROJET, DEPARTEMENT URBANISME - PLAN ET AUTORISATIONS
DE ONTWERPER, DEPARTEMENT STEDEBOUW - PLAN EN VERGUNNINGEN

L'INGENIEUR-DIRECTEUR GENERAL
DE INGENIEUR-DIRECTEUR GENERAAL

J. BREDART

DOCUMENTS CONSTITUANT LE DOSSIER DE BASE DU PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL No 80-30

DOKUMENTEN DIE DEEL UITMAKEN VAN HET BASISDOSSIER VAN HET BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN Nr 80-30

FEUILLE No 1 . PLAN DE LOCALISATION
BLAD Nr 1 . LIGGINGSPLAN

FEUILLE No 2 . PLAN DE LA SITUATION EXISTANTE DE DROIT
BLAD Nr 2 . PLAN VAN DE BESTAANDE RECHTSTOESTAND

FEUILLE No 3 . PLAN DE LA SITUATION EXISTANTE DE FAIT
BLAD Nr 3 . PLAN VAN DE FEITELIJKE BESTAANDE TOESTAND

FEUILLE No 4A . SCHEMA DES AFFECTATIONS
BLAD Nr 4A . SCHEMA VAN DE BESTEMMINGEN

FEUILLE No 4B . PLAN DES IMPLANTATIONS ET DES GABARITS
BLAD Nr 4B . PLAN VAN DE INPLANTINGEN EN DE BOUWPROFIELEN

UN CAHIER COMPORTANT LES ANNEXES, RAPPORTS, NOTES, INVENTAIRES ET DOCUMENTS ADMINISTRATIFS TELS QUE PREVUS PAR L'A.E. DU 29.06.1992 ET L'ORDONNANCE DU 30.07.1992

EEN BOEK OMVATTENDE DE BIJVOEGSELS, VERSLAGEN, NOTA'S, INVENTARISSEN EN ADMINISTRATIEVE DOCUMENTEN ZOALS VOORZIEN DOOR HET E.B. VAN 29.06.1992 EN DE ORDONNANTIE VAN 30.07.1992

VU ET ADOPTE PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU 19-12-1994
GEZIEN EN AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 19-12-1994

PAR LE CONSEIL,
VANWEGE DE RAAD,

LE SECRETAIRE,
DE SECRETARIS,

LE CONSEIL,
DE RAAD,

LE COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS CERTIFIE QUE LE PRESENT DOSSIER DE BASE A ETE DEPOSE A L'EXAMEN DU PUBLIC DANS LES BUREAUX DE L'ADMINISTRATION COMMUNALE
DU 06-02-1995 AU 07-03-1995

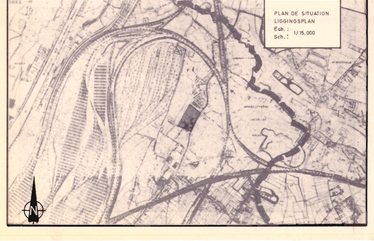
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEVESTIGT DAT ONDERHAVIG BASISDOSSIER TER INZAGE VAN HET PUBLIEK OP DE GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEBUREELEN WERD NEERGELEGD
VAN 06-02-1995 TOT 07-03-1995

PAR LE COLLEGE,
VANWEGE HET COLLEGE,

LE SECRETAIRE,
DE SECRETARIS,

LE COLLEGE,
HET COLLEGE,

VU POUR ETRE ANNEXE A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
DU
GEZIEN OM TE WORDEN GEVOEGD BIJ HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
VAN



LEGENDE - VERKLARING

INDICATIONS DU FOND DE PLAN :
AANDUIDINGEN VAN HET GRONDPLAN :

- Limite du plan particulier d'affectation du sol. Grens van het bijzonder bestemmingsplan.
- Parcelles, bâtiments existants, cours couvertes et numéros de police. Percelen, bestaande gebouwen, overdekte koeren en politienummers.
- Limites du bâti. Grenzen van de bebouwing.
- RUE DE VERDUN — Voirie communale. Gemeenteweg.
- Arbres à haute tige existants (isolés, en alignement, en bouquets). Bestaande hoogstammen (alleenstaand, in rijen, in bosjes).
- 22 — Courbe de niveaux (22 m). Hoogtelijn (22 m).
- 22.777 — Niveau (m) au pied de la façade. Hoogtepeil (m) aan de voet van de gevel.
- 15.00 — Cote (m). Maatlijn (m).

INDICATIONS DES IMPLANTATIONS ET DES GABARITS :
AANDUIDINGEN VAN DE INPLANTINGEN EN DE BOUWPROFIELEN :

- Alignement. Rooilijn.
- Front de bâtisse obligatoire des constructions. Verplichte bouwlijn van de gebouwen.
- Limite extrême des constructions. Uiterste grens van de gebouwen.
- Emprise minimale d'un groupement facultatif. Minimale inneming van een vrije groepering.
- 15.00 — Cote (m). Maatlijn (m).
- 2M — Nombre de niveaux des nouveaux bâtiments : Aantal bouwlagen van de nieuwe gebouwen : - avec toiture à la Mansard. met mansardedak.
- Zone de bâtiments principaux. Zone voor hoofdgebouwen.
- Zone à incorporer dans la zone de bâtiments principaux en cas de regroupement de parcelles. Bij de zone voor hoofdgebouwen in te lijven zone in geval van hergroepering van percelen.
- Zone de cours et jardins. Zone voor koeren en tuinen.
- Zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitée. Zone voor koeren en tuinen met beperkte bouw van bijgebouwen.
- R — Zone de recul. Achteruitbouwstrook.
- EP — Zone affectée aux espaces verts publics. Zone bestemd voor openbare groene ruimten.
- Voirie. Wegen.
- BUS LIGNE N° LIJN Nr — Passage des transports en commun (en surface). Doorgang openbaar vervoer (bovengronds)
- Arrêts transports en commun. Stopplaatsen openbaar vervoer.

